建设工程（含临时建设）规划许可证核发

办事指南

一、申请条件

在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的项目。

二、申请材料

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 申请材料名称 | 申请材料要求 | 备注 |
| 1 | 建设工程设计方案 | 原件/纸质/电子 |  |
| 2 | 土地权属证明材料 | 原件/纸质/电子 |  |
| 3 | 《建设工程规划许可证》申请表 | 原件/电子/ |  |

三、办理流程说明

1. 申请：申请人到政务服务中心综合窗口或四川政务服务网提交申请材料；

2. 受理：窗口工作人员收到申请材料当场或者规定工作日内作出受理或不予受理决定。材料不齐全或不符合法定形式的，办理机关应在规定工作日内一次性告知申请人需要补正的全部内容，对不属于受理范围的，出具不予受理通知书；

3. 审查：办理人员对申请人提交的材料进行审查，提出初步审查意见；

4. 决定：办理机关负责人依据审查意见签署审批结果。对予批准办理的，由办理机关向申请人核发办理结果，不予批准的，由办理机关书面通知申请人并说明理由，并告知申请人对结果有异议的，可依法申请行政复议或者提起行政诉讼；

5. 制证：制证部门完成制证；

6. 颁发和送达：申请人凭个人身份证明（有效的身份证、临时居住证、户口簿等）和受理通知书到申办窗口领取办理结果或申请邮寄。

四、申请受理

**（一）现场申请**

办公地址：泸县玉蟾街道酒香大道1号政务服务和交易中心重大项目服务专区45号窗口

**（二）网上申请**

四川政务服务网(http://lzslx.sczwfw.gov.cn)。

**（三）受理时间**

星期一至星期五 上午：09:00-12:00 下午：13:30-17:00（法定节假日除外）

**（四）是否支持预约办理**

是

**（五）延时服务**

星期一至星期五 时间：12:10-13:30 备注：法定节假日除外; 星期一至星期五 时间：17:00-18:00 备注：法定节假日除外;

五、办结时限

法定办理时限：20个工作日 承诺办理时限：5个工作日

六、收费依据及标准

该事项不收费

七、结果送达

当场送达、邮寄送达

八、咨询途径

1、现场咨询：泸县玉蟾街道酒香大道1号政务服务和交易中心重大项目服务专区44号窗口

2、电话咨询：0830-8182753

3、网上咨询：四川政务服务网“我要咨询”

九、监督投诉

1、现场投诉：泸县行政审批局督查股

2、电话投诉：0830-12345

3、网上投诉：四川政务服务网“统一好差评”

十、完整版指南获取途径

四川政务服务网（http://lzslx.sczwfw.gov.cn）